

COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN FIRENZE: VIA BEZZECA N. 1-3

INFORMAZIONI GENERALI

Anno di costruzione : 1925

Anno di acquisto : 1991

Ristrutturazione compendio: anno 1990 circa

Il complesso immobiliare denominato “ Villa Gelsena ” è composto da due distinti fabbricati uso ufficio con ampio parco verde.

Il fabbricato principale è denominato “Villa Gelsena” il secondo é identificato come il “ villino”.

Il complesso comprende anche una serra e alcuni locali a servizio del villino.

Tutti i manufatti insistono in un’area verde di circa 3.000 mq.

Tutto il compendio è ubicato in prossimità del quartiere Bolognese, sulla prima propaggine della collina fiorentina a breve distanza dalle più importanti attrattive del capoluogo.

La posizione della struttura dista:

circa 2,5 km dalla Stazione Centrale dei treni Santa Maria Novella, circa 3,5 km da Piazza della Signoria e dalla Galleria degli Uffizi nonché a circa 4,3 km da Ponte Vecchio e dall’Arno.

La proprietà abbraccia un intero isolato e confina con le tre vie : Trieste, Trento e Bezzeca mentre sull’ultimo lato con una proprietà privata.

