

AREZZO – Galleria Casentino, 2



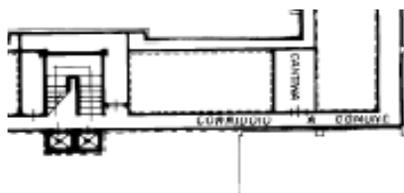
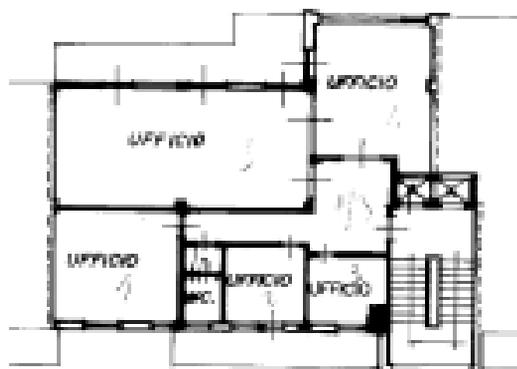
Unità immobiliare ad uso ufficio, posta all'interno di un fabbricato condominiale edificato all'inizio degli anni 1970. La zona ha destinazione d'uso prevalentemente residenziale e risulta essere ben dotata di servizi di necessità (farmacie, banche, attività commerciali, ecc.).

Unità immobiliari proposte in vendita:

- Ufficio al piano secondo e cantina

AREZZO - Galleria Casentino, 2

Tipologia	Ufficio piano secondo
Consistenza	Unità immobiliare ad uso ufficio composta da ingresso, sala riunioni, quattro vani, servizio igienico, un balcone e una cantina.
Dati catastali	Foglio 122 - Part. 96 - Sub. 53 - Cat. A/10 - Classe 5 - Consistenza vani 7 - Superficie Catastale mq. 168 - Rendita €. 2.349,88
Situazione	Occupato
Prezzo base	€ 198 000.00
Classe energetica	in corso
Anno di costruzione	1971
Dati urbanistici	Due Diligence edilizio/catastale in corso. Certificato di abitabilità n. 36313 del 11/9/1972.
Vincoli	



MODULARIO
P. - rig. rend. - 400



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTALI

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
200

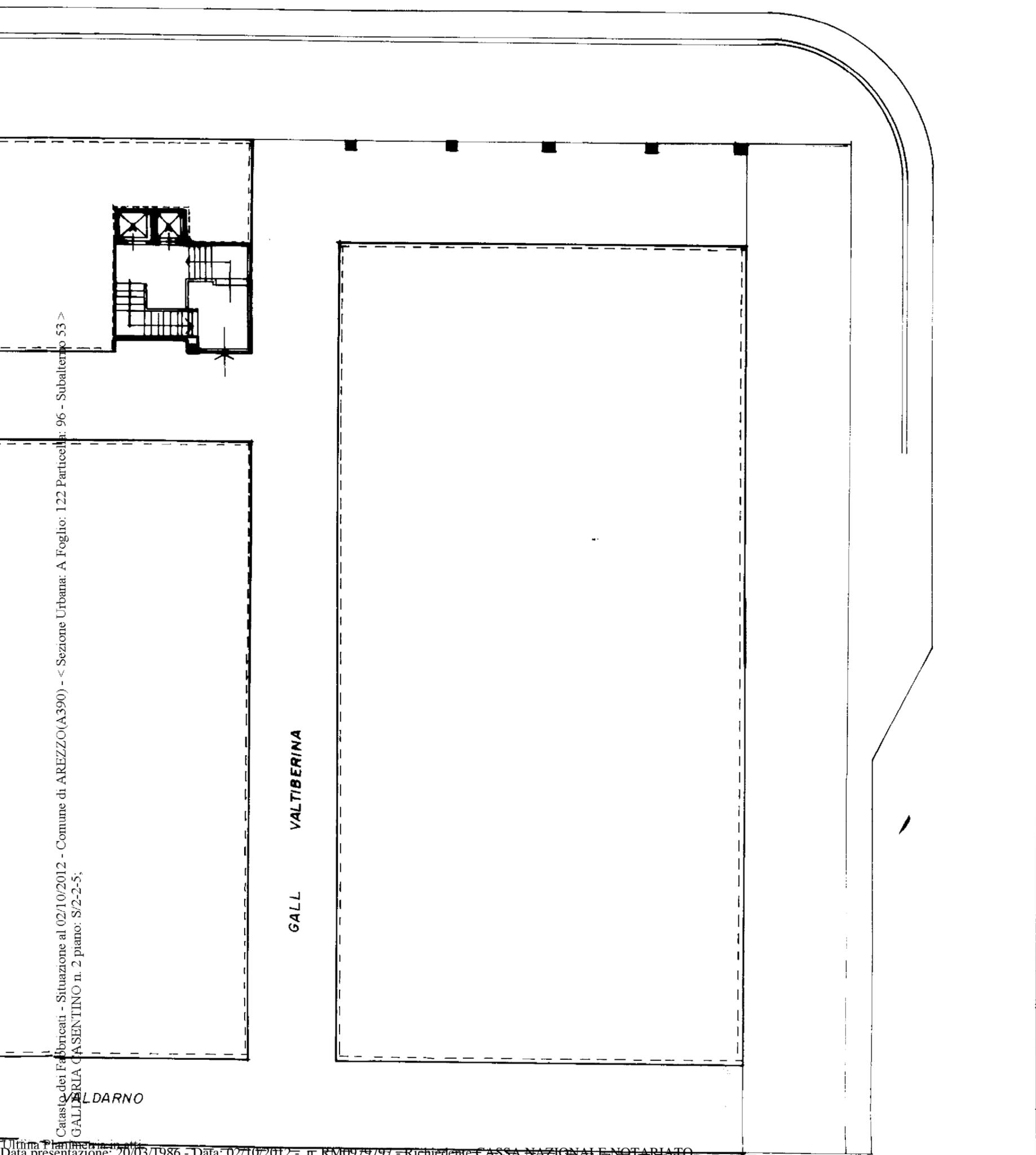
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 18 APRILE 1969, N. 652)

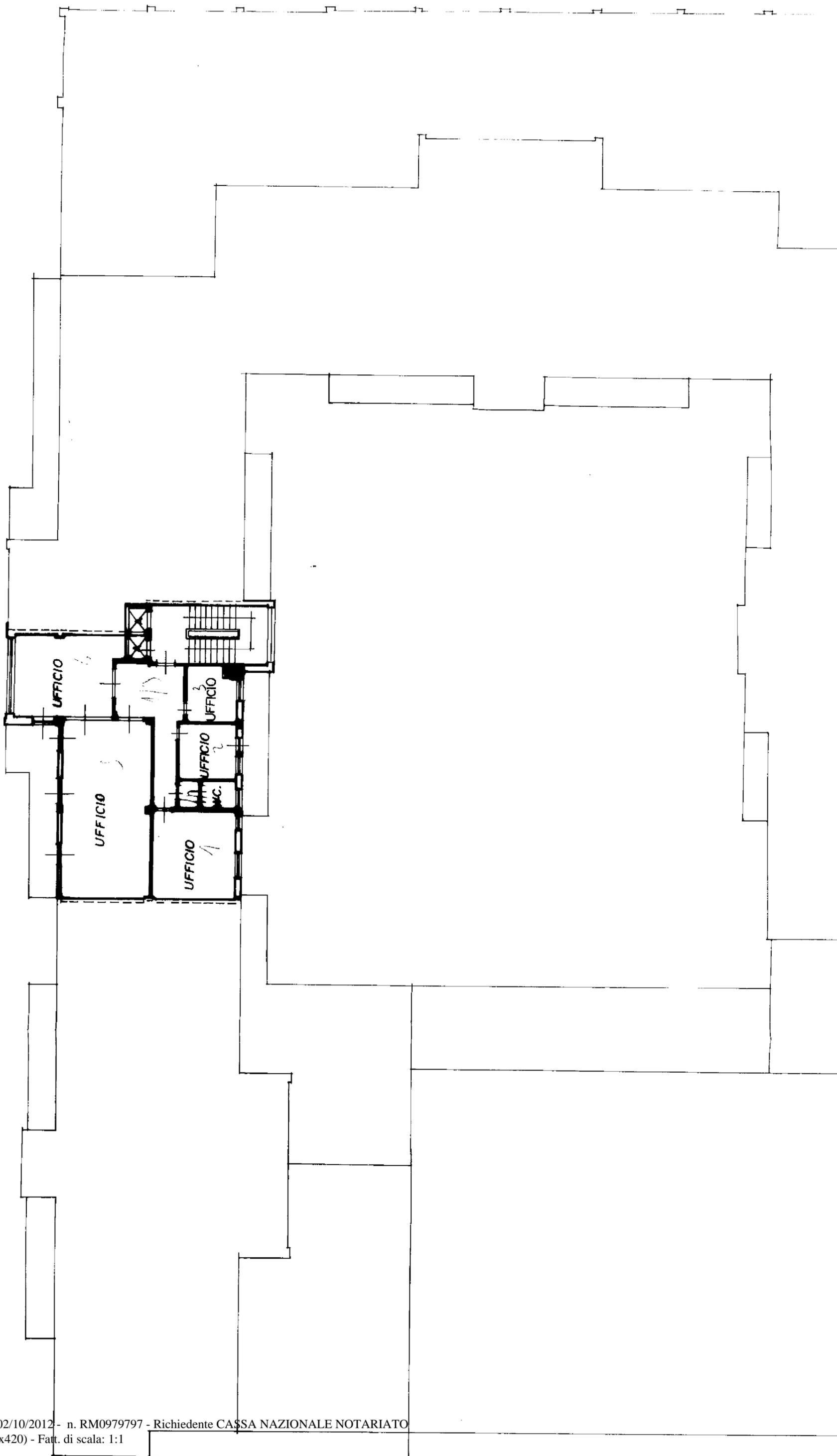
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di AREZZO Via V. Verato

Ditta CASSA NAZIONALE del NOTARIATO

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di AREZZO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/10/2012 - Comune di AREZZO(A390) - < Sezione Urbana: A Foglio: 122 Particella: 96 - Subalterno: 53 >
GALL VALTIBERINA n. 2 piano: S/2-2-5;



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/10/2012 - Comune di AREZZO(A390) - < Sezione Urbana: A Foglio: 122 Particella: 96 - Subalterno 53 >
GALLERIA CASENTINO n. 2 piano: S/2-2-5;

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/10/2012 - Comune di AREZZO(A390) - < Sezione Urbana: A Foglio: 122 Particella: 96 - Subalterno 53 >
GALLERIA CASENTINO n. 2 piano: S/2-2-5;

2: PIANO INTERRATO
H. 2,05

BOSCO P

