

BARI – Via Alessandro Maria Calefati, 89



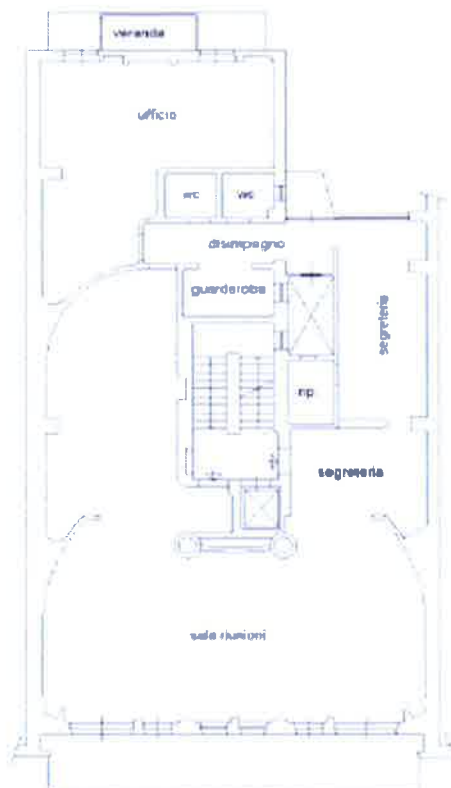
Unità immobiliare ad uso ufficio, facente parte di un fabbricato condominiale risalente agli anni '60. L'immobile è ubicato in zona centrale e gode di tutti i servizi di pubblica utilità, nelle immediate vicinanze del Teatro Petruzzelli, di Corso Vittorio Emanuele e di Via Sparano.

Unità immobiliare proposta in vendita:

- Ufficio - piano terzo

BARI - Via Alessandro Maria Calefati, 89

Tipologia	Ufficio piano terzo
Consistenza	Unità immobiliare ad uso ufficio composta ingresso, sala riunioni, un vano ufficio, zona segreteria, disimpegno, guardaroba, ripostiglio, due bagni e due balconi
Dati catastali	Foglio 94 - Part. 331 - Sub 25 - Cat. A/10 - Classe 5 - Consistenza vani 10,5- Superficie Catastale mq 280 - Rendita € 6.832,72
Situazione	Occupato
Prezzo base	€ 583 000.00
Classe energetica	in corso
Anno di costruzione	1966/67
Dati urbanistici	Licenza edilizia n. 1444 del 3/10/1966. . Certificazione di abitabilità del 30/11/1967. Autorizzazione prot. AG 3591 del 23/5/1979. Concessione edilizia n. 234/80 del 4/2/1981



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bari

Dichiarazione protocollo n. BA0353007 del 14/12/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bari

Via Alessandro Maria Calefati

civ. 89

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 94

Particella: 331

Subalterno: 25

Compilata da:

Certoma' Anna Maria

Iscritto all'albo:
Architetti

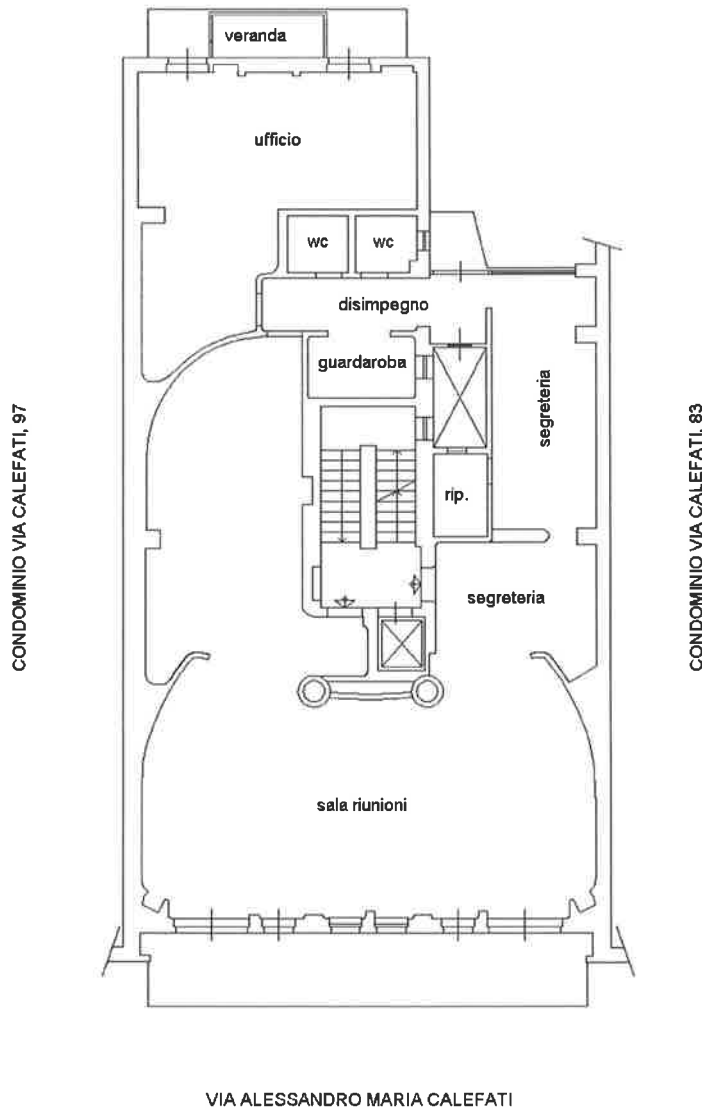
Prov. Roma

N. 12775

Scheda n. 1

Scala 1:200

UFFICIO
PIANO TERZO
h. 3,00



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/12/2017 - Comune di BARI (A662) - < Foglio: 94 - Particella: 331 - Subalterno: 25 >
VIA ALESSANDRO MARIA CALEFATI n. 89 piano: 3;

Ultima planimetria in atti