

CAGLIARI – Via Logudoro, 40



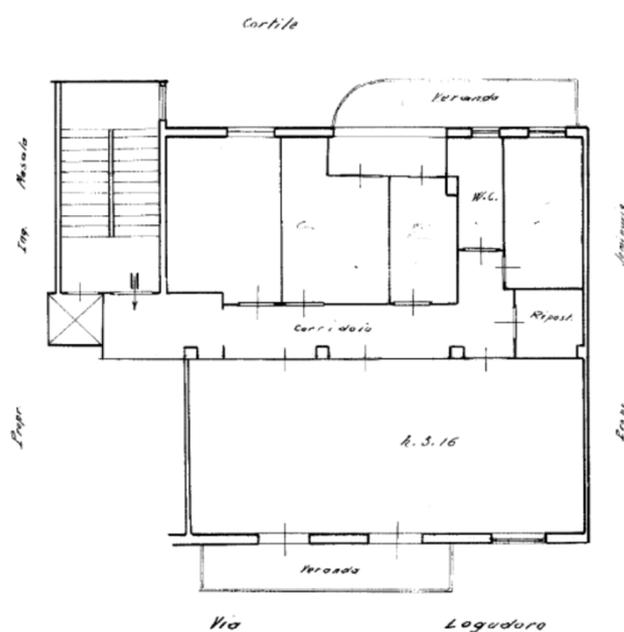
Unità immobiliare ad uso ufficio, facente parte di un fabbricato condominiale a carattere residenziale risalente alla fine degli 1950. La zona è facilmente accessibile sia da strada urbana che con mezzi di trasporto e risulta ben dotata di servizi di pubblica utilità.

Unità immobiliare proposta in vendita:

- Ufficio - piano terzo

CAGLIARI - Via Logudoro, 40

Tipologia	Ufficio piano terzo
Consistenza	Unità immobiliare ad uso ufficio composta ingresso, sala riunioni, quattro vani, disimpegno, ripostiglio, servizio igienico e due balconi/veranda.
Dati catastali	Foglio 18 - Part. 8640 - Sub 12 - Cat. A/10 - Classe 2 - Consistenza vani 6,5 - Superficie Catastale mq 126 - Rendita € 1.577,78
Situazione	Occupato
Prezzo base	€ 266 200.00
Classe energetica	In corso
Anno di costruzione	Ante 1967
Dati urbanistici	Due Diligence edilizio/catastale in corso. Certificato di abitabilità n. 877 del 5/5/1959
Vincoli	



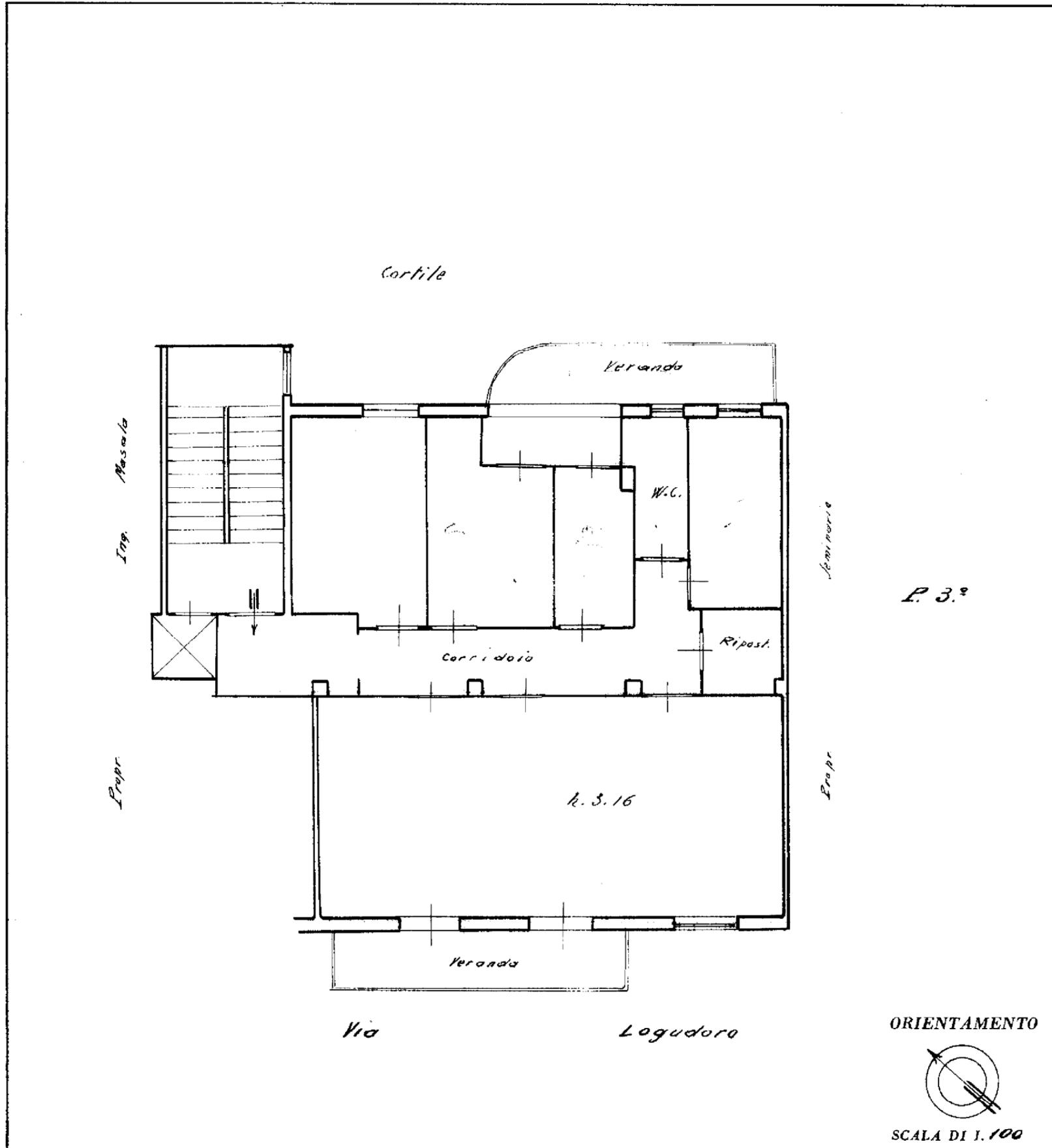


Lire 20

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Cagliari Via Logudoro
Ditta Cassa Nazionale Notariato rappresentata dal dott. Buscaino Michele
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Cagliari



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 26-8-1959
PROT. N° 9208

24.011.1980
Deleani
24/5/59

Compilata dal Perito Edile
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
Giuseppe Cirino
Iscritto all'Albo dei Periti
della Provincia di Cagliari
DATA 18.8.959
Firma: Giuseppe Cirino

ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/10/2012 - Comune di CAGLIARI(B354) - < Sezione Urbana: A Foglio: 18 Particella: 5319 - Subalterno 12 >
VIA LOGUDORO n. 40 piano: 3;