

## RAGUSA – Via Ecce Homo, 183



Unità immobiliare ad uso ufficio facente parte di un fabbricato condominiale risalente alla fine degli anni 70. La zona ha destinazione d'uso prevalentemente a carattere residenziale e risulta ben dotata di servizi di pubblica utilità.

Unità immobiliare proposta in vendita:

- Ufficio al piano secondo

## RAGUSA - Via Ecce Homo, 183

<b>Tipologia</b>	Ufficio piano secondo
<b>Consistenza</b>	Unità immobiliare ad uso ufficio composta ingresso/disimpegno, sala riunioni, due vani, archivio, doppi servizi igienici.
<b>Dati catastali</b>	Foglio 278 - Part. 6244 - Sub 65 - Cat. A/10 - Classe U - Consistenza vani 5,5 - Superficie Catastale mq 115 - Rendita € 1.249,83
<b>Situazione</b>	Occupato
<b>Prezzo base</b>	<b>€ 112 200.00</b>
<b>Classe energetica</b>	In corso
<b>Anno di costruzione</b>	1977
<b>Dati urbanistici</b>	Due Diligence edilizio/catastale in corso. Progetto approvato in data 27/8/1974, varainte del 25/5/1976 e del 14/6/1977. Certificato di abitabilità n. 125 del 28/12/1977
<b>Vincoli</b>	



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Ragusa**

Dichiarazione protocollo n. RG0320891 del 13/12/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Ragusa

Via Ecce Homo

civ. 183

Identificativi Catastali:

Sezione: A

Foglio: 267

Particella: 601

Subalterno: 75

Compilata da:

Scannavino Emanuele

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Ragusa

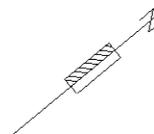
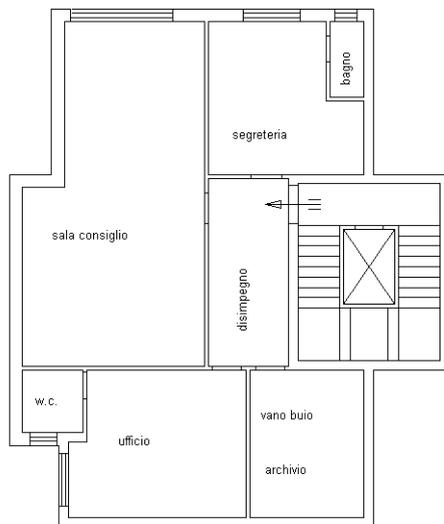
N. 828

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano secondo

H = m. 2,85



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/04/2017 - Comune di RAGUSA (H163) - < Sez.Urb.: A - Foglio: 278 - Particella: 6244 - Subalterno: 65 >  
VIA ECCE HOMO n. 183 piano: 2;

Ultima planimetria in atti