

VITERBO – Via Fontanella del Suffragio n. 6



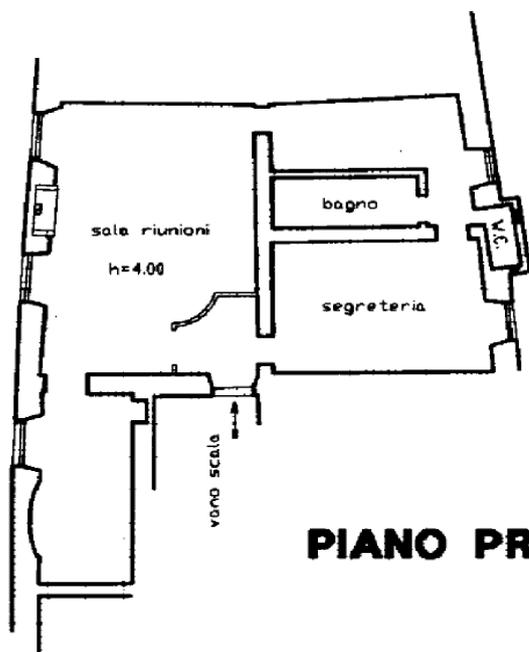
Unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano primo, di un edificio che si sviluppa su due piani fuori terra. L'immobile è ubicato in Via Fontanella del Suffragio all'interno del centro storico. La zona risulta essere ben dotata di servizi di necessità (farmacie, banche, attività commerciali, ect.).

Unità immobiliare proposta in vendita:

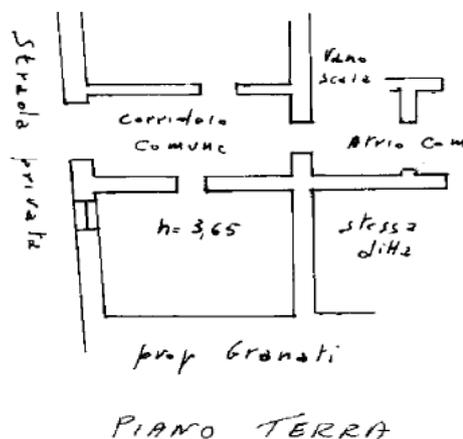
- Ufficio – piano primo con cantina

VITERBO - Via Fontanella del Suffragio n. 6

Tipologia	Ufficio piano primo
Consistenza	Unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano primo, composta da: ingresso, un vano uso ufficio, due sale riunioni, corridoio, archivio e doppi servizi oltre cantina
Dati catastali	<p>Unità Immobiliare: Foglio 170 - Part. 420 - Sub. 7 - Cat. A/10 - Classe 1 - Consistenza vani 6 - Superficie Catastale mq. 130 - Rendita €. 1.425,42</p> <p>Cantina: Foglio 170 - Part. 420 - Sub. 6 - Cat. C/2 - Classe 4 - Consistenza 21 mq. - Superficie Catastale mq. 26 - Rendita €. 66,16</p>
Situazione	Occupato
Prezzo base	€. 176.000,00
Classe energetica	in corso
Anno di costruzione	ante 1967
Dati urbanistici	Due Diligence edilizio/catastale in corso - Domanda di Condono Edilizio del 15 luglio 1985 Protocollo 013654/1
Vincoli	



PIANO PRIMO



PIANO TERRA

MODULARIO
F. Catasto 214

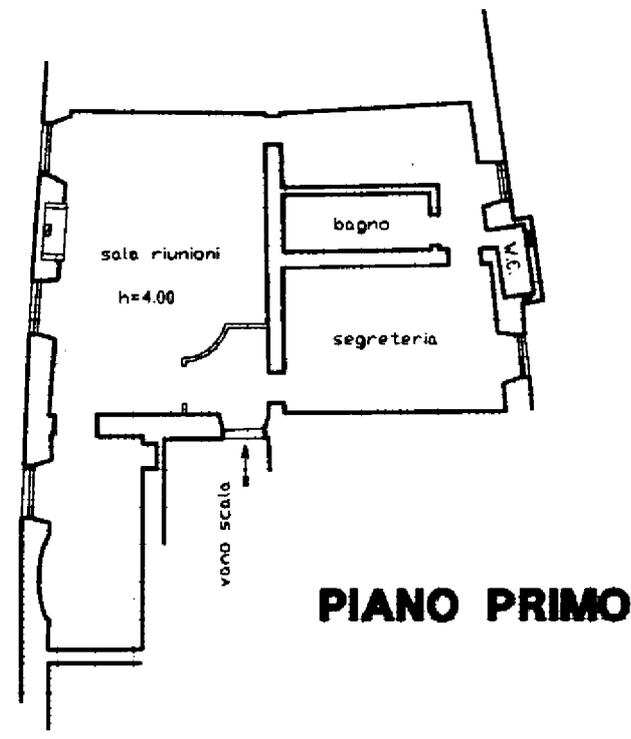


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

MOD. BN (CEU)

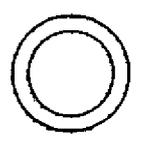
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, N. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di VITERBO via FONTANELLA DEL SUFFRAGIO civ. 6



PIANO PRIMO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Catasto del Fabbricati - Situazione al 05/10/2012 - Comune di VITERBO(M082) - < Foglio: 170 Particella: 420 - Subalterno 7 >
VIA FONTANELLA DEL SUFFRAGIO n. 6 piano: 1;

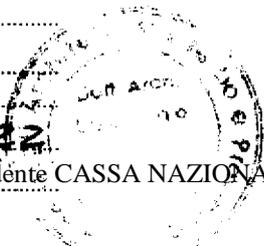
Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Identificativi catastali
F. 170
n. 420 sub 7

Compilata dal ARCHITETTO
(Titolo, cognome e nome)
ZERI LUCIANO

Iscritto all'albo de ARCHITETTI
della provincia di VITERBO

RISERVATO ALL'UFFICIO



05/10/2012

184924



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
100

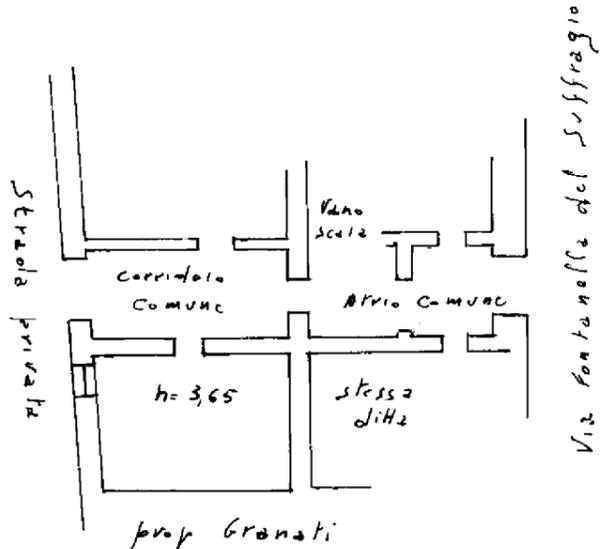
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di VITERBO Via Fontanella del Suffragio n. 6

Ditta OMNIS SILVIO nato a VITERBO il 7-3-928

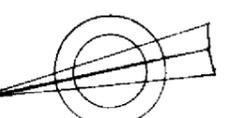
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di VITERBO

Per frazionamento dal Fg. 170 n. 420/3



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



SCALA DI I. 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/10/2012 - Comune di VITERBO (M082) - Foglio: 170 Particella: 420 - Subalterno 6 -
 Pan. T. 1;
 DATA
 PROT. N°

Fog. 170 n. 420/6

Compilata dal Geom. VIRGILIO BERTINI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di VITERBO

DATA 28-12-1984

Firma: Virgilio Bertini