

CASSINO – Viale Ivano e Bonomi, snc



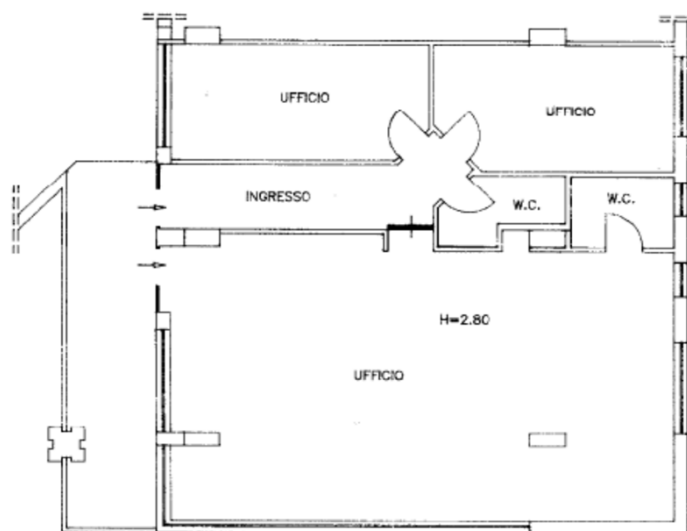
Unità immobiliare ad uso ufficio, facente parte di un fabbricato in condominio risalente agli anni 1990. L'immobile ricade in una zona prevalentemente a carattere residenziale che risulta essere ben dotata di servizi di pubblica utilità.

Unità immobiliari proposte in vendita:

- Ufficio al piano secondo e due posti auto coperti

CASSINO - Viale Ivano Bonomi, snc

| | |
|----------------------------|---|
| Tipologia | Ufficio piano secondo |
| Consistenza | Unità immobiliare ad uso ufficio composta ingresso, sala riunioni, due vani, doppi servizi igienici oltre due posti auto coperti. |
| Dati catastali | Appartamento: Foglio 45 - Part. 363 - Sub 53 - Cat. A/10 - Classe 9 - Consistenza vani 5 - Superficie Catastale mq 140 - Rendita € 1.316,97 Posti auto: Foglio 45 - Part. 363 - Sub 48 e 49 - Cat. C/6 - Classe 1 - Consistenza mq 12 - Rendita € 26,03 ognuno |
| Situazione | Occupato |
| Prezzo base | € 286 000.00 |
| Classe energetica | in corso |
| Anno di costruzione | 1995 |
| Dati urbanistici | Due Diligence edilizio/catastale in corso. Licenza edilizia n. 1242 del 11/3/1991 e variante n. 1336 del 7/10/1991 e prorogata il 10/12/1994. |
| Vincoli | |



MODULARIO
F. rig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

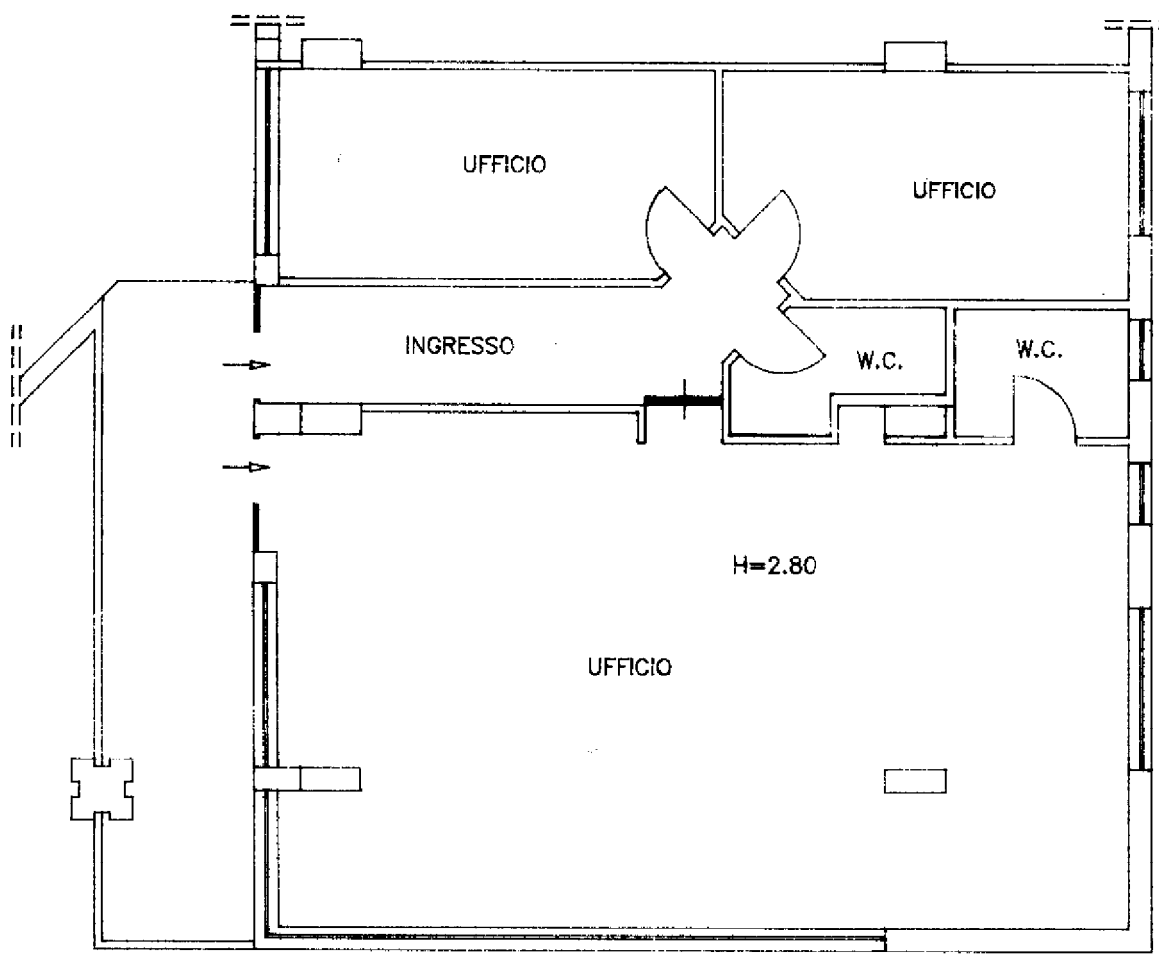
CATASTO EDILIZIO URBANO

(RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di CASSINO via LE BONOMI civ. S.N.C.



PIANO SECONDO

N.B. STESSA DITTA A TUTTI I LATI

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

Catasto dei fabbricati - Situazione al 01/10/2012 - Comune di CASSINO (C034) - < Foglio: 45 Particella: 363 - Subalterno 56 >
VIA IVANO BONOMI SNC, VIALE IVANO BONOMI SNC piano: 2 scala: A,

Dichiarazione di N.C.
Perizia di variazione

Compilata dal GEOM. PALMIERI BRUNA
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO
09.07.97
09.07.97

Identificativi catastali
F. 45
363 sub. 56

iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di LATINA n. 1680
data 09/06/1997 Firma [Signature]