

## CASSINO – Viale Ivano e Bonomi, snc



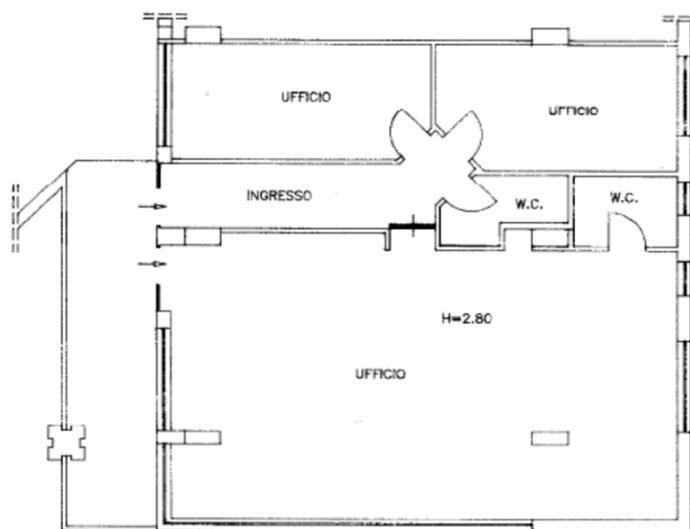
Unità immobiliare ad uso ufficio, facente parte di un fabbricato in condominio risalente agli anni 1990. L'immobile ricade in una zona prevalentemente a carattere residenziale che risulta essere ben dotata di servizi di pubblica utilità.

Unità immobiliari proposte in vendita:

- Ufficio al piano secondo e due posti auto coperti

**CASSINO - Viale Ivano Bonomi, snc**

<b>Tipologia</b>	Ufficio piano secondo
<b>Consistenza</b>	Unità immobiliare ad uso ufficio composta ingresso, sala riunioni, due vani, doppi servizi igienici oltre due posti auto coperti.
<b>Dati catastali</b>	Appartamento: Foglio 45 - Part. 363 - Sub 53 - Cat. A/10 - Classe 9 - Consistenza vani 5 - Superficie Catastale mq 140 - Rendita € 1.316,97 Posti auto: Foglio 45 - Part. 363 - Sub 48 e 49 - Cat. C/6 - Classe 1 - Consistenza mq 12 - Rendita € 26,03 ognuno
<b>Situazione</b>	Occupato
<b>Prezzo base</b>	<b>€ 286 000.00</b>
<b>Classe energetica</b>	in corso
<b>Anno di costruzione</b>	1995
<b>Dati urbanistici</b>	Due Diligence edilizio/catastale in corso. Licenza edilizia n. 1242 del 11/3/1991 e variante n. 1336 del 7/10/1991 e prorogata il 10/12/1994.
<b>Vincoli</b>	



MODULARIO  
F. rig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

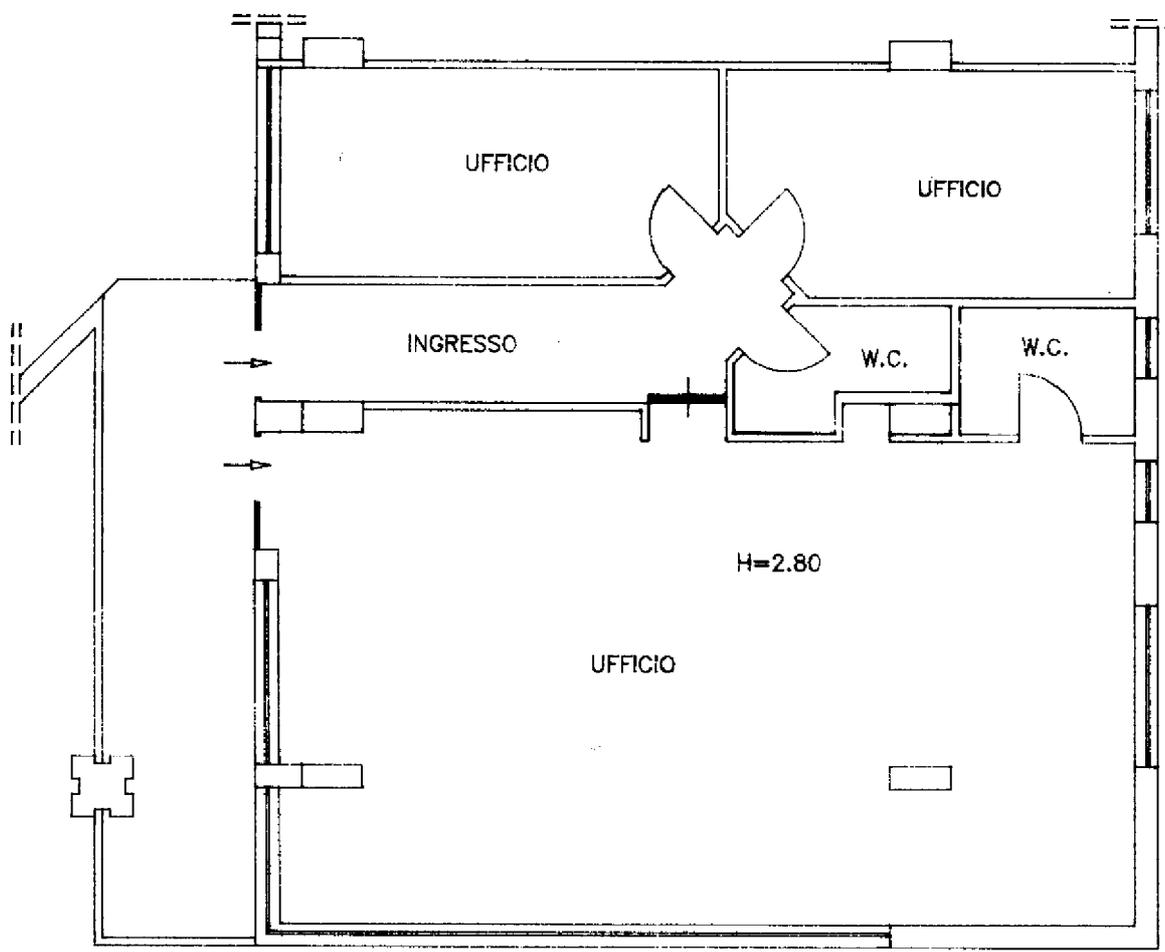
# CATASTO EDILIZIO URBANO

(RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di CASSINO via LE BONOMI civ. S.N.C.



## PIANO SECONDO

N.B. STESSA DITTA A TUTTI I LATI

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

Catasto dei fabbricati - Situazione al 01/10/2012 - Comune di CASSINO (C034) - < Foglio: 45 Particella: 363 - Subalterno 56 >  
VIA IVANO BONOMI SNC, VIALE IVANO BONOMI SNC piano: 2 scala: A,

Dichiarazione di N.C.   
Perizia di variazione

Compilata dal GEOM. PALMIERI BRUNA  
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO  
09.07.97  
09.07.97

Identificativi catastali  
F. 45  
363 sub. 56

iscritto all'albo dei GEOMETRI  
della provincia di LATINA n. 1680

